

Форма 2.8. Отчет

об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за 2016 год по адресу мкр. 7 дом 2а

| Параметры формы | | | | |
|---|---|-------------------|---|------------|
| N пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 01.03.2017 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2016 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2016 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 96 147 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 710 918 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 426 551 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 213 275 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 71 092 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 925 110 |

| | | | | |
|-----|--|------|---|---------|
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 711 079 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | 213 500 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | 532 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | 925 110 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 95 455 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).

| | | | | |
|-----|--|---|----------------------------|--|
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | |
| | Обслуживание лифтов | | | |
| | ТО узлов учета теплотенергии | | | |
| | Дератизация | | | |
| | АВР | | | |
| | Расчетно-кассовое обслуживание | | | |
| | ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) | | | |

| | | | | |
|-----|--|------|---|---------|
| | Тех.обслуживание общедомового имущества | | | |
| | Расходная часть по управлению | | | |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | |
| | Обслуживание лифтов | | | 139 200 |
| | ТО узлов учета теплотенергии | | | 72 000 |
| | Дератизация | | | 1 751 |
| | АВР | | | 50 855 |
| | Расчетно-кассовое обслуживание | | | 47 621 |
| | ФОТ (санитарно-ехнический персонал, дворовая уборка,электромонтажные работы, плотницкие и сантехнические работы) | | | 132 555 |
| | Тех.обслуживание общедомового имущества | | | 3 990 |
| | Расходная часть по управлению | | | 117 577 |

[Детальный перечень выполненных работ \(оказанных услуг\) в рамках выбранной работы \(услуги\) \(заполняется по каждой выполненной работе \(оказанной услуге\) в пункте 21 настоящего документа\).](#)

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 23. | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | - | Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) | 0 |
| 24. | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | - | Периодичность выполнения работ (оказания услуг) | 0 |
| 25. | Единица измерения | - | Единица измерения | 0 |
| 26. | Стоимость на единицу измерения | руб. | Стоимость на единицу измерения | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

| | | | | |
|-----|---|-----|---|---|
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |

| | | | | |
|--|--|------|--|------------|
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | 0 |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | 0 |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 107 482 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | 0 |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | 0 |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 113 920 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)* | | | | |
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | |
| | Отопление | | | |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | |
| | Компонент теплотенергия | | | |
| | ХВС | | | |
| | Водоотведение | | | |
| | Электроэнергия | | | |
| | Утилизация ТБО | | | |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | |
| | Отопление | | | Гкал |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | куб.м |
| | Компонент теплотенергия | | | Гкал/куб.м |
| | ХВС | | | куб.м |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-------------|----------------------------|------------------|
| | Водоотведение | | | куб.м |
| | Электроэнергия | | | кВт |
| | Утилизация ТБО | | | куб.м/чел. в мес |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | |
| | Отопление | | | 310 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 832 |
| | Компонент теплотенергия | | | 50 |
| | ХВС | | | 1 310 |
| | Водоотведение | | | 2 859 |
| | Электроэнергия | | | 71 415 |
| | Утилизация ТБО | | | 116 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | |
| | Отопление | | | 710 918 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 37 533 |
| | Компонент теплотенергия | | | 104 264 |
| | ХВС | | | 63 011 |
| | Водоотведение | | | 88 618 |
| | Электроэнергия | | | 110 418 |
| | Утилизация ТБО | | | 10 472 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | |
| | Отопление | | | 711 079 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | 35 677 |
| | Компонент теплотенергия | | | 104 116 |
| | ХВС | | | 65 699 |
| | Водоотведение | | | 88 405 |
| | Электроэнергия | | | 110 898 |
| | Утилизация ТБО | | | 10 214 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | |
| | Отопление | | | 95 314 |
| | ГВС: | | | |
| | Компонент теплоноситель | | | -209 |
| | Компонент теплотенергия | | | 8 530 |
| | ХВС | | | -3 763 |
| | Водоотведение | | | -560 |
| | Электроэнергия | | | 15 814 |
| | Утилизация ТБО | | | 1 213 |

| | | | | |
|-----|--|------|--|---------|
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 544 650 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 91 802 |
| | Водоотведение | | | 114 381 |
| | Электроэнергия | | | 111 902 |
| | Утилизация ТБО | | | 9 633 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 542 222 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 88 679 |
| | Водоотведение | | | 111 258 |
| | Электроэнергия | | | 111 031 |
| | Утилизация ТБО | | | 8 892 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 136 028 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 8 496 |
| | Водоотведение | | | 8 496 |
| | Электроэнергия | | | 10 977 |
| | Утилизация ТБО | | | 741 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | |
| | Отопление | | | 0 |
| | ГВС | | | 0 |
| | ХВС | | | 0 |
| | Водоотведение | | | 0 |
| | Электроэнергия | | | 0 |
| | Утилизация ТБО | | | 0 |

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг

| | | | | |
|-----|---|------|---|---|
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | 0 |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 0 |

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

| | | | | |
|-----|--|------|--|--------|
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 2 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 2 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 83 030 |